

# COMUNE di GIAVE

Provincia di Sassari – C.A.P. 07010 – Corso Repubblica, n° 42/C  
Tel. 079 869050– Fax 079 869255 – Mail ufficiotecnico@comune.giave.ss.it

## UFFICIO TECNICO

Proposta di Determinazione del Responsabile del Servizio

AREA TECNICA

N. 17 del 14 febbraio 2013

Oggetto: ORDINANZA NR. 03 DEL 29/01/2013 CONTINGIBILE E URGENTE IN MATERIA DI INCOLUMITA' PUBBLICA PER LA MESSA IN SICUREZZA TRAMITE DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO SITO IN VIA CAGLIARI, CIVICO 12 E DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 37 MAPPALE 256 – (C.I.G.) Z0C08CBF8A – Esecuzione d'ufficio- approvazione stima opere e affidamento ditta edile.

L'anno duemilatredecim, il giorno quattordici del mese di febbraio, nel proprio Ufficio,

### Il Responsabile del Servizio

PREMESSO CHE in data 29 gennaio 2013, il Sindaco di Giave adottò Ordinanza contingibile ed urgente, regolarmente notificata all'interessata, con la quale intimava alla Sig.ra Obino Francesca Decima di provvedere entro cinque giorni alla messa in sicurezza tramite demolizione del fabbricato sito in Via Cagliari n° 12 e distinto in catasto al foglio 37, mappale 256.

CONSIDERATO che il provvedimento si rendeva necessario ed improcrastinabile per scongiurare qualsiasi pericolo per l'incolumità pubblica a seguito del crollo parziale del fabbricato e del conseguente sopralluogo dei Vigili del Fuoco del Comando provinciale di Sassari, i quali ne raccomandavano la demolizione.

VISTO il verbale redatto in data 05/02/2013 con il quale non è stato accertato che nulla è stato fatto per la messa in sicurezza e demolizione, ma che, anzi, si erano verificati altri crolli.

RICHIAMATA l'ordinanza n° 03 del 29/01/2013 e nello specifico: *“nel caso di inerzia del proprietario, il comune di Giave provvederà all'esecuzione d'ufficio dei lavori di messa in sicurezza tramite demolizione, in danno ed a spese del proprietario stesso ai sensi dell'articolo 3, 4° comma della legge L. 7 agosto 1990, n. 241.”*

#### DATO ATTO CHE

- Questo ufficio ha provveduto a predisporre il piano delle demolizioni nonché la stima delle opere da eseguire, che si allega alla presente per farne copia integrante, per la rimozione immediata del pericolo, pari ad **€ 8.649,68**;
- E' stata contattata l'impresa Antonio Sias di Bonorva con sede in piazza Sant'Antonio la quale si è resa immediatamente disponibile per l'esecuzione delle opere di cui sopra per l'importo pari ad € 6.000,00 oltre Iva di Legge per un importo lordo pari ad **€ 7.260,00**.
- DATO ATTO che questo ufficio ha provveduto a trasmettere l'ordinanza sindacale nonché il verbale dei vigili del fuoco al MIBAC di Sassari ed alla RAS servizio tutela del paesaggio in data 05/02/2012 per informarli della situazione;

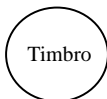
- ATTESA LA necessità di dover provvedere urgentemente e nulla ostando in tal senso
- VISTO il D.Lgs. 163/2006 “Codice dei Contratti Pubblici” e successive modifiche ed integrazioni, di seguito denominato “*Codice*”;
- VISTO il D.P.R. 207/2010 “Nuovo Regolamenti di Attuazione del Codice dei Contratti”, di seguito chiamato “*Regolamento*”;
- VISTO il Regolamento Comunale per l’acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, aggiornato in ultima modifica con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 del 23.09.2011, di seguito chiamato “*Regolamento Comunale*”;

**PROPONE**

- Di Approvare il quadro economico di spesa redatto dall’ufficio tecnico comunale dell’importo complessivo pari ad **€ 8.649,68** che si allega alla presente per farne parte integrante;
- Di affidare alla ditta Sias Antonio con sede in Bonorva piazza Sant’Antonio i lavori in oggetto per l’importo complessivo pari ad € 7.260,00.
- Di IMPEGNARE, pertanto, la somma complessiva di € **€ 7.260,00.** nascente dal presente provvedimento nel codice 40005 del Bilancio Corrente, gestione competenza anno 2013.
- Di dare atto che si procederà al recupero dell’importo sopra indicato nei confronti del proprietario inadempiente ai sensi dell’ordinanza sindacale n°03 del 29/01/2013

Giave, lì 14.02.2013

**Il Responsabile del procedimento**  
Dott Ing. Floriana Muroi



**Parere di REGOLARITÀ TECNICA attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ex art. 147 bis D. Lgs. n. 267/2000: FAVOREVOLE**

Giave, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dei Servizi Tecnici**

*Ing. Floriana Muroi*

**Parere di REGOLARITÀ CONTABILE attestante anche la copertura finanziaria ex art. 147 bis D. Lgs. n. 267/2000: \_\_\_\_\_.**

Giave, \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari**

*Rag. Fabiano Spissu*

# COMUNE di GIAVE

Provincia di Sassari – C.A.P. 07010 – Corso Repubblica, n° 42/C  
Tel. 079 869050– Fax 079 869255 – Mail ufficiotecnico@comune.giave.ss.it

## UFFICIO TECNICO

Determinazione del Responsabile del Servizio

AREA TECNICA

N. 17 del 14 febbraio 2013

**Oggetto:** : ORDINANZA NR. 03 DEL 29/01/2013 CONTINGIBILE E URGENTE IN MATERIA DI INCOLUMITA' PUBBLICA PER LA MESSA IN SICUREZZA TRAMITE DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO SITO IN VIA CAGLIARI, CIVICO 12 E DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 37 MAPPALE 256 – (C.I.G.) Z0C08CBF8A – Esecuzione d'ufficio- approvazione stima opere e affidamento ditta edile.

L'anno *duemilatredici*, il giorno *quattordici* del mese di *febbraio* nel proprio Ufficio,

Il Responsabile del Servizio

VISTA la proposta che precede formulata dal Responsabile del procedimento;  
CONSIDERATO che se ne condividono i presupposti di fatto e di diritto, nonché la motivazione;  
RITENUTO di dovere accogliere detta proposta e determinare di conseguenza;  
RICONOSCIUTA la propria competenza ad assumere il presente atto gestionale, ai sensi del decreto sindacale n°13 del 27.07.2010 di attribuzione delle funzioni di Responsabile dei Servizi Tecnici;  
ACQUISITI i pareri preventivi di regolarità amministrativa e di regolarità contabile attestante anche la copertura finanziaria, espressi sulla proposta di determinazione, dal sottoscritto Responsabile dei Servizi tecnici e dal Responsabile dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 147 bis T.U.EE.LL.;

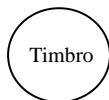
### DETERMINA

- Di Approvare il quadro economico di spesa redatto dall'ufficio tecnico comunale dell'importo complessivo pari ad € **8.649,68** che si allega alla presente per farne parte integrante;
- Di affidare alla ditta Sias Antonio con sede in Bonorva piazza Sant'Antonio i lavori in oggetto per l'importo complessivo pari ad € 7.260,00.
- Di IMPEGNARE, pertanto, la somma complessiva di € **€ 7.260,00.** nascente dal presente provvedimento nel codice 40005 del Bilancio Corrente, gestione, art. 163 comma 3 d.lgs 267/2000 esercizio provvisorio 2013
- Di dare atto che si procederà al recupero dell'importo sopra indicato nei confronti del proprietario inadempiente ai sensi dell'ordinanza sindacale n°03 del 29/01/2013
- Di dare atto che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. Enti Locali, nonché con la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune [www.comune.giave.ss.it](http://www.comune.giave.ss.it) , nella sezione "Trasparenza, valutazione e metodo"/Art. 18 D.L. n. 174/2012.

Giave , li\_14/02/2013

**Il Responsabile del Servizio**

Dott. Ing. Floriana Muroi



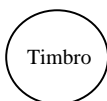
*Ai sensi dell'art. 3 comma 4 e 5 comma 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 avverte : il responsabile del procedimento è Ing. Floriana Muroi; contro il presente provvedimento è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo pretorio, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (legge 6 dicembre 1971 n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla suddetta pubblicazione (D.P.R. 24.11.1971 n. 1199).*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vista la presente determinazione di impegno, appone ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali"

- il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Giave, li \_\_\_\_\_



**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Rag. Fabiano Spissu

---

**REGISTRAZIONE CONTABILE**

Gli impegni contabili adottati con la determinazione del servizio \_\_\_\_\_

n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ sono stati registrati in corrispondenza del capitolo n° \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_ .

**Il contabile**

Rag. Fabiano Spissu